

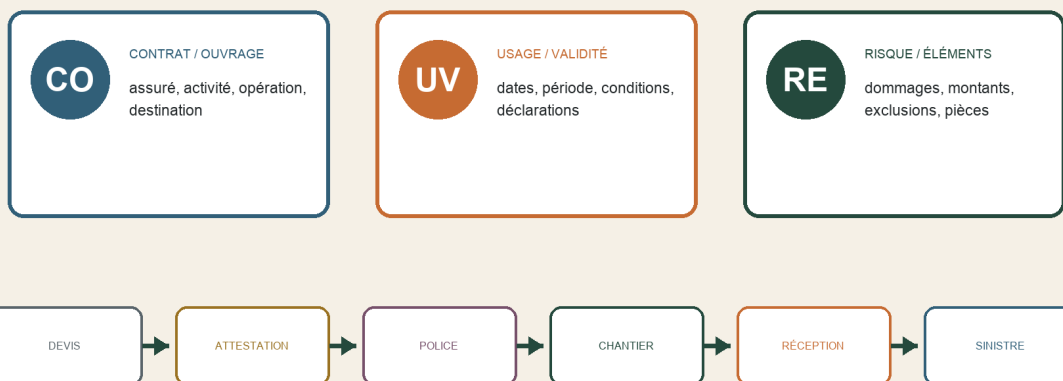
# CAHIER D'ACTIVITÉS

## Dossier progressif de l'opération Atlas

**Format** — 6 ensembles matérialisés | scénario entièrement synthétique | réponses personnelles

### COUVRE — lire attestation et police

Contrat, ouvrage, usage, validité, risque et éléments doivent être contrôlés ensemble.



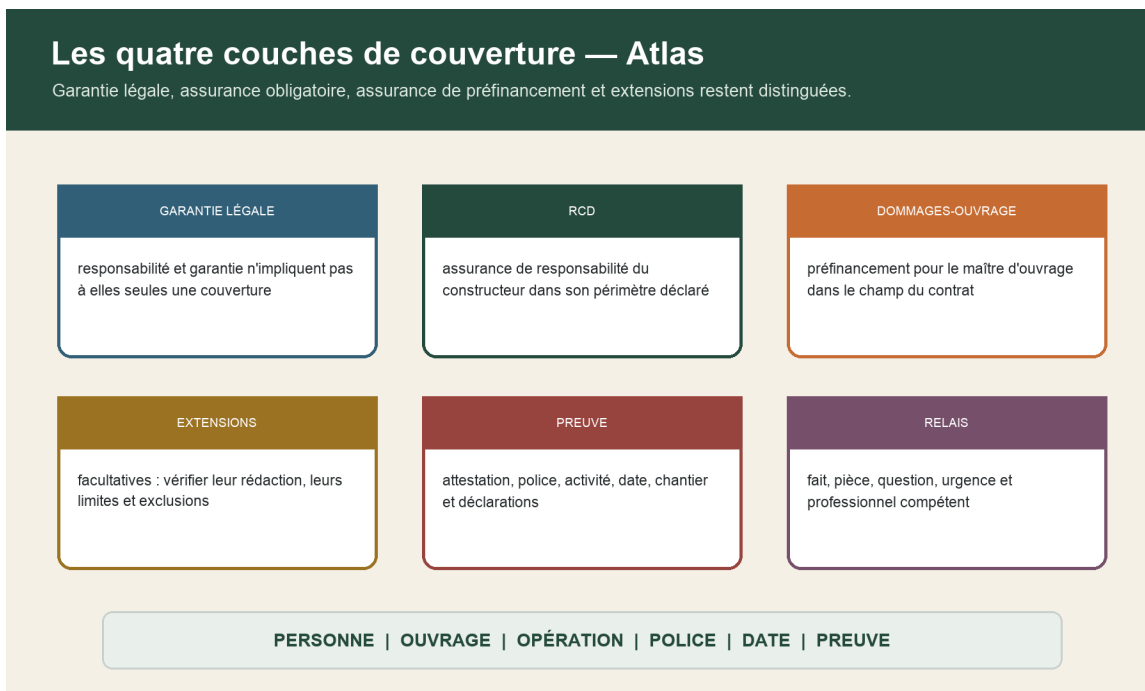
Une attestation oriente ; la police et les faits documentés établissent le périmètre à vérifier.

La méthode COUVRE relie contrat et ouvrage, usage et validité, risque et éléments. La ligne de vie sépare devis, attestation, police, chantier, réception et sinistre.

Séparer le fait, la pièce, la règle envisagée, la question et le relais ; ne jamais transformer l'orientation pédagogique en avis juridique.

**Usage** — Travaillez uniquement sur les données fictives du cahier. N'ajoutez aucune donnée personnelle, pièce réelle, norme, CCAG, contrat type ou guide protégé.

## Ensemble 1 — Couches, personnes, ouvrages et dates



Six cartes distinguent garantie légale, responsabilité civile décennale, dommages-ouvrage, extensions facultatives, preuve et relais. Le contrôle porte sur personne, ouvrage, opération, police, date et preuve.

| ID  | Niveau / qualité | Action à instruire               | Pièce                    | Limite                   |
|-----|------------------|----------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| C01 | garantie légale  | identifier le régime candidat    | réception / dommage      | ne vaut pas assurance    |
| C02 | RCD              | contrôler l'assuré et l'activité | attestation / police     | périmètre à vérifier     |
| C03 | dommages-ouvrage | préfinancer dans son champ       | police / déclaration     | conditions et exclusions |
| C04 | extensions       | lire la garantie facultative     | conditions particulières | rédaction contractuelle  |
| P01 | maître d'ouvrage | souscrire et déclarer            | police DO                | qualité et opération     |
| P02 | constructeur     | justifier son assurance          | attestation RCD          | activité et technique    |

## Cartes 07 à 12

| ID  | Niveau / qualité | Action à instruire            | Pièce                | Limite                           |
|-----|------------------|-------------------------------|----------------------|----------------------------------|
| P03 | assureur DO      | instruire le préfinancement   | position / offre     | ne tranche pas la responsabilité |
| P04 | assureur RCD     | instruire la responsabilité   | police / déclaration | assuré et période                |
| P05 | expert           | décrire et chiffrer           | rapport              | ne décide pas pour l'assuré      |
| O01 | ouvrage neuf     | décrire nature et destination | marché / plans       | champ exact                      |
| O02 | existant         | établir incorporation         | constat / plans      | exclusion possible               |
| O03 | équipement       | décrire fonction et pose      | fiche / constat      | dissociabilité à instruire       |

Cartes 13 à 18

| ID  | Niveau / qualité   | Action à instruire           | Pièce                | Limite               |
|-----|--------------------|------------------------------|----------------------|----------------------|
| O04 | technique          | rapprocher activité déclarée | marché / attestation | écart à fermer       |
| T01 | ouverture chantier | dater l'obligation           | DROC / ordre         | date prouvée         |
| T02 | réception          | borner garanties et réserves | procès-verbal        | périmètre et date    |
| T03 | déclaration        | prouver contenu et réception | bordereau / accusé   | jalons conditionnels |
| T04 | offre              | séparer position et travaux  | lettre / devis       | décision de l'assuré |
| R01 | relais             | transmettre F-P-Q-U-R        | note bornée          | question actionnable |

Choisissez quatre liens d'Atlas. Pour chacun, nommez personne, qualité, ouvrage, opération, police, date, pièce et limite.

## Ensemble 2 — Dossier synthétique Atlas

**Opération synthétique** — Immeuble fictif réhabilité avec travaux d'étanchéité et de ventilation, ouverture de chantier, réception avec réserves, puis infiltration et panne. Tous les acteurs, polices, dates, dommages et documents sont inventés.

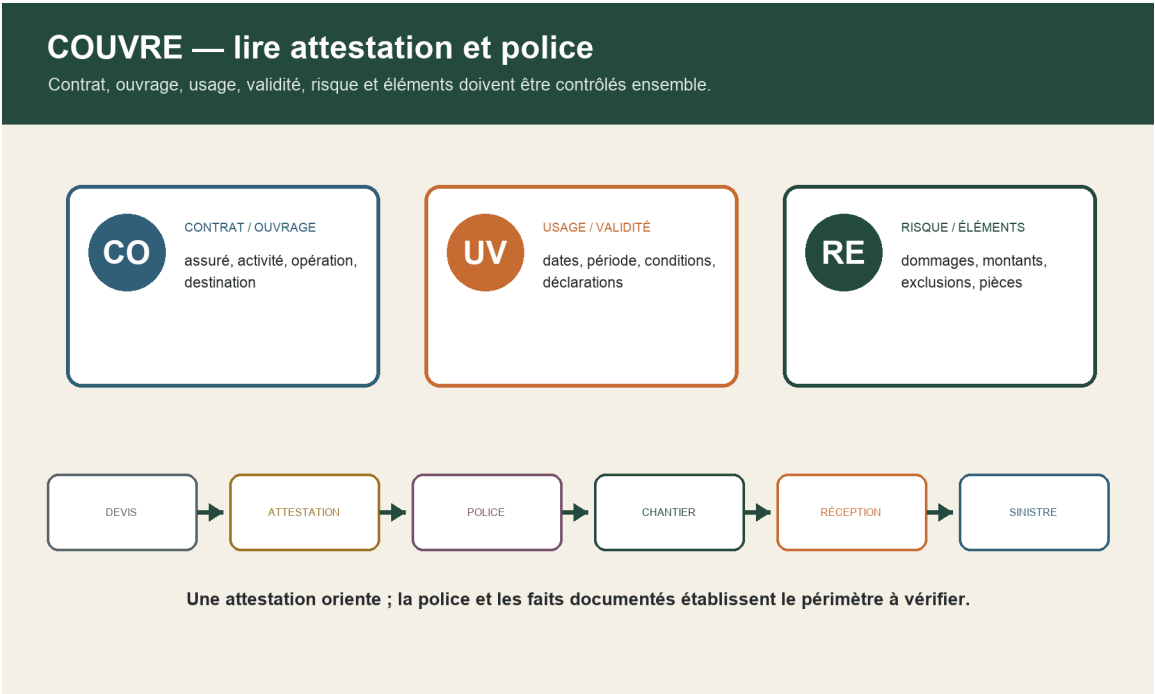
| Repère | Objet               | Signal                       | Moment utile            | Action                                     |
|--------|---------------------|------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------|
| E01    | marché Atlas        | activité étanchéité prévue   | avant ouverture         | relier entreprise, activité et technique   |
| E02    | attestation RCD     | libellé d'activité incomplet | avant travaux           | obtenir police ou confirmation utile       |
| E03    | police DO           | opération candidate          | avant déclaration       | contrôler souscripteur, ouvrage et période |
| E04    | ouverture chantier  | deux dates candidates        | avant conclusion        | prouver date et opération                  |
| E05    | réception R-02      | réserves sur le balcon       | pivot des garanties     | fixer date, périmètre et réserves          |
| E06    | infiltration balcon | apparition après réception   | mesures conservatoires  | localiser, décrire et documenter           |
| E07    | panne ventilation   | fonction et pose discutées   | avant garantie proposée | décrire équipement, usage et gravité       |
| E08    | déclaration DO      | bordereau et accusé séparés  | jalons 60-90-15         | prouver contenu et réception               |
| E09    | offre DO            | travaux et montant discutés  | décision de l'assuré    | séparer position, offre et relais          |

| ID     | Document                 | Indice | Statut   | Auteur           | Usage                   |
|--------|--------------------------|--------|----------|------------------|-------------------------|
| DOC-01 | marché de travaux        | M-01   | fictif   | entreprise Atlas | activité et technique   |
| DOC-02 | attestation RCD          | A-RCD  | fictive  | assureur R       | oriente seulement       |
| DOC-03 | conditions particulières | P-RCD  | fictives | assureur R       | police à lire           |
| DOC-04 | police dommages-ouvrage  | P-DO   | fictive  | assureur D       | opération et exclusions |

| ID     | Document                | Indice | Statut  | Auteur           | Usage                |
|--------|-------------------------|--------|---------|------------------|----------------------|
| DOC-05 | procès-verbal réception | R-02   | fictif  | maître d'ouvrage | réserves à borner    |
| DOC-06 | déclaration de dommage  | D-DO   | fictive | maître d'ouvrage | contenu et réception |
| DOC-07 | offre de préfinancement | O-DO   | fictive | assureur D       | travaux et décision  |

**Construisez le graphe d'Atlas : personnes, qualités, missions, opérations, ouvrages, techniques, polices, réception, dommages, preuves et relais.**

Ensemble 3 — Tableau COUVRE et écarts



La méthode COUVRE relie contrat et ouvrage, usage et validité, risque et éléments. La ligne de vie sépare devis, attestation, police, chantier, réception et sinistre.

| ID     | Objet / base     | Livrable               | Intervenant          | Échéance        | Preuve / limite |
|--------|------------------|------------------------|----------------------|-----------------|-----------------|
| COU-01 | contrat / assuré | ouvrage /<br>opération | activité / technique | validité / date | risque / preuve |
| COU-02 | contrat / assuré | ouvrage /<br>opération | activité / technique | validité / date | risque / preuve |
| COU-03 | contrat / assuré | ouvrage /<br>opération | activité / technique | validité / date | risque / preuve |
| COU-04 | contrat / assuré | ouvrage /<br>opération | activité / technique | validité / date | risque / preuve |
| COU-05 | contrat / assuré | ouvrage /<br>opération | activité / technique | validité / date | risque / preuve |
| COU-06 | contrat / assuré | ouvrage /<br>opération | activité / technique | validité / date | risque / preuve |
| COU-07 | contrat / assuré | ouvrage /<br>opération | activité / technique | validité / date | risque / preuve |

| ID     | Objet / base     | Livrable               | Intervenant          | Échéance        | Preuve / limite |
|--------|------------------|------------------------|----------------------|-----------------|-----------------|
| COU-08 | contrat / assuré | ouvrage /<br>opération | activité / technique | validité / date | risque / preuve |
| COU-09 | contrat / assuré | ouvrage /<br>opération | activité / technique | validité / date | risque / preuve |
| COU-10 | contrat / assuré | ouvrage /<br>opération | activité / technique | validité / date | risque / preuve |

## Tableau COUVRE — lignes 11 à 20

| ID     | Objet / base     | Livrable               | Intervenant          | Échéance        | Preuve / limite |
|--------|------------------|------------------------|----------------------|-----------------|-----------------|
| COU-11 | contrat / assuré | ouvrage /<br>opération | activité / technique | validité / date | risque / preuve |
| COU-12 | contrat / assuré | ouvrage /<br>opération | activité / technique | validité / date | risque / preuve |
| COU-13 | contrat / assuré | ouvrage /<br>opération | activité / technique | validité / date | risque / preuve |
| COU-14 | contrat / assuré | ouvrage /<br>opération | activité / technique | validité / date | risque / preuve |
| COU-15 | contrat / assuré | ouvrage /<br>opération | activité / technique | validité / date | risque / preuve |
| COU-16 | contrat / assuré | ouvrage /<br>opération | activité / technique | validité / date | risque / preuve |
| COU-17 | contrat / assuré | ouvrage /<br>opération | activité / technique | validité / date | risque / preuve |
| COU-18 | contrat / assuré | ouvrage /<br>opération | activité / technique | validité / date | risque / preuve |
| COU-19 | contrat / assuré | ouvrage /<br>opération | activité / technique | validité / date | risque / preuve |
| COU-20 | contrat / assuré | ouvrage /<br>opération | activité / technique | validité / date | risque / preuve |

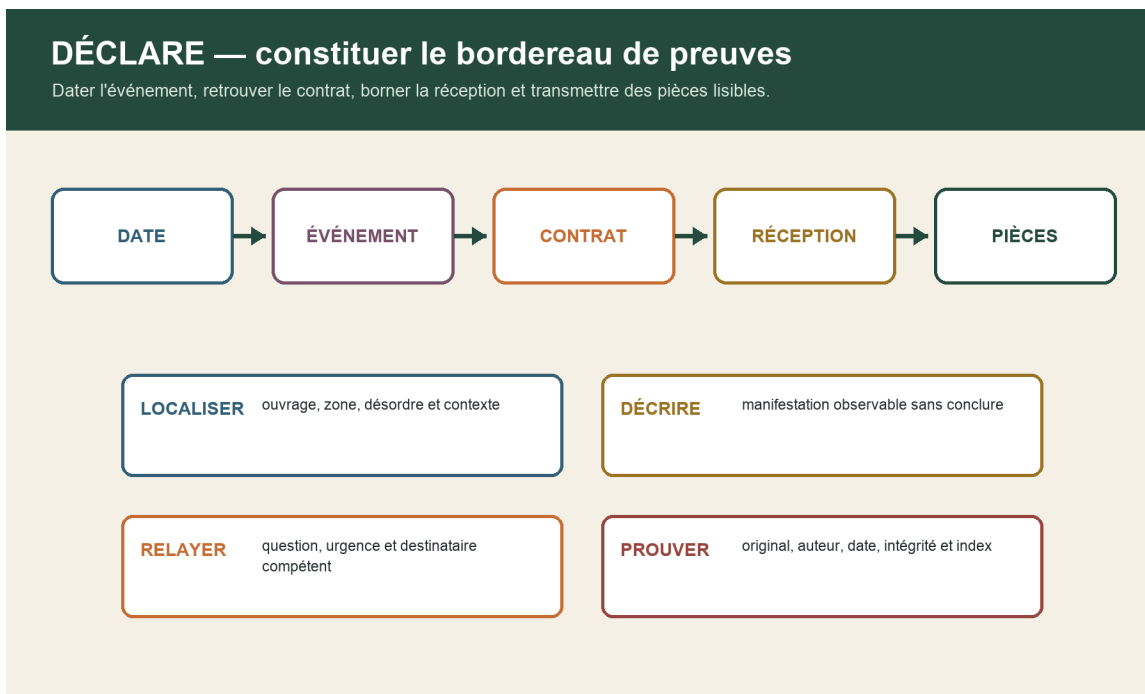
| Repère | Étape F-P-Q-U-R | Contenu attendu                                                  |
|--------|-----------------|------------------------------------------------------------------|
| F      | Faits           | observation, localisation, auteur, date et limites               |
| P      | Pièces          | originaux, contrats, réception, transmissions et versions        |
| Q      | Questions       | qualification, garantie, assurance, preuve et calendrier         |
| U      | Urgence         | conservation, sécurité, interruption éventuelle à faire vérifier |
| R      | Relais          | destinataire compétent, dossier et question actionnable          |

### Ligne de vie — huit contrôles

| ID     | Devis    | Attestation | Police    | Chantier | Réception | Sinistre   |
|--------|----------|-------------|-----------|----------|-----------|------------|
| VIE-01 | à relier | à lire      | à obtenir | à dater  | à borner  | à déclarer |
| VIE-02 | à relier | à lire      | à obtenir | à dater  | à borner  | à déclarer |
| VIE-03 | à relier | à lire      | à obtenir | à dater  | à borner  | à déclarer |
| VIE-04 | à relier | à lire      | à obtenir | à dater  | à borner  | à déclarer |
| VIE-05 | à relier | à lire      | à obtenir | à dater  | à borner  | à déclarer |
| VIE-06 | à relier | à lire      | à obtenir | à dater  | à borner  | à déclarer |
| VIE-07 | à relier | à lire      | à obtenir | à dater  | à borner  | à déclarer |
| VIE-08 | à relier | à lire      | à obtenir | à dater  | à borner  | à déclarer |

Complétez COUVRE pour E01 et E02 ; distinguez marché, attestation, police complète, activité, technique, date et pièce manquante.

## Ensemble 4 — Écarts de couverture avant travaux



La méthode DÉCLARE enchaîne date, événement, contrat, réception et pièces. Le bordereau impose de localiser, décrire, relayer et prouver.

| Écart | Travail              | Marché         | Attestation       | Police      | Fermeture          |
|-------|----------------------|----------------|-------------------|-------------|--------------------|
| EC-01 | étanchéité liquide   | prévues        | libellé incomplet | à obtenir   | assureur / conseil |
| EC-02 | ventilation modifiée | avenant fictif | technique absente | extension ? | décision tracée    |

| ID  | Fait               | Signal                       | Question            | Échéance          | Preuve / relais          |
|-----|--------------------|------------------------------|---------------------|-------------------|--------------------------|
| E01 | marché Atlas       | activité étanchéité prévue   | question à formuler | avant ouverture   | pièce / relais à définir |
| E02 | attestation RCD    | libellé d'activité incomplet | question à formuler | avant travaux     | pièce / relais à définir |
| E03 | police DO          | opération candidate          | question à formuler | avant déclaration | pièce / relais à définir |
| E04 | ouverture chantier | deux dates candidates        | question à formuler | avant conclusion  | pièce / relais à définir |

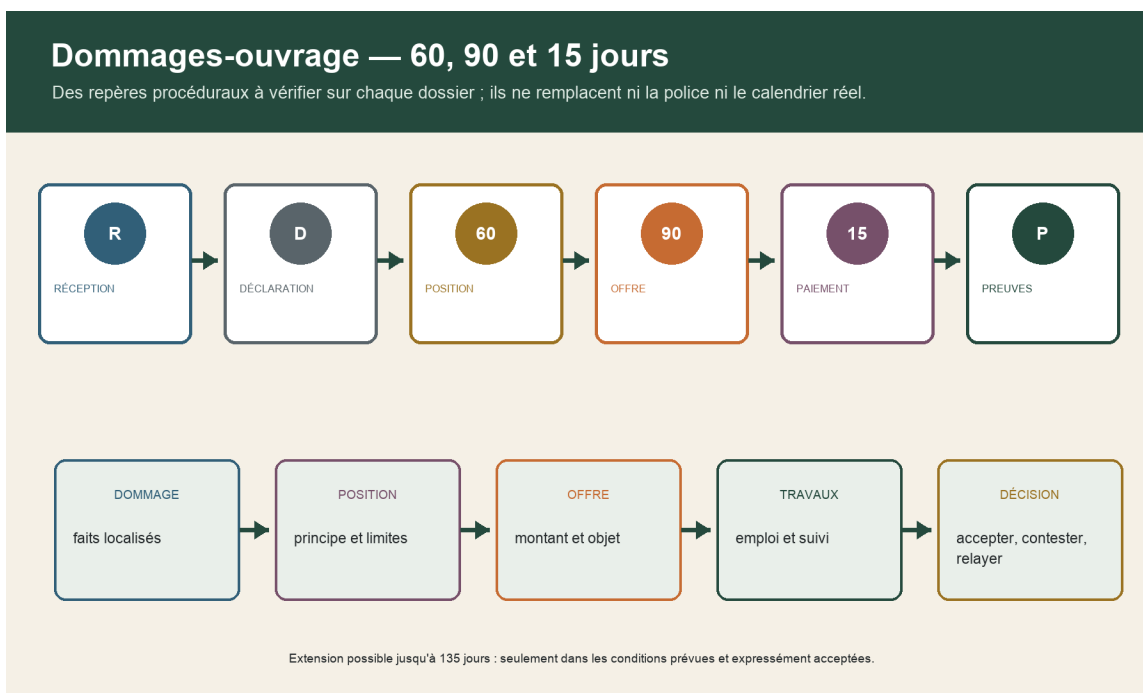
| ID  | Fait           | Signal                 | Question            | Échéance            | Preuve / relais          |
|-----|----------------|------------------------|---------------------|---------------------|--------------------------|
| E05 | réception R-02 | réserves sur le balcon | question à formuler | pivot des garanties | pièce / relais à définir |

## Situations E06 à E09

| ID  | Fait                | Signal                      | Question            | Échéance                | Preuve / relais          |
|-----|---------------------|-----------------------------|---------------------|-------------------------|--------------------------|
| E06 | infiltration balcon | apparition après réception  | question à formuler | mesures conservatoires  | pièce / relais à définir |
| E07 | panne ventilation   | fonction et pose discutées  | question à formuler | avant garantie proposée | pièce / relais à définir |
| E08 | déclaration DO      | bordereau et accusé séparés | question à formuler | jalons 60-90-15         | pièce / relais à définir |
| E09 | offre DO            | travaux et montant discutés | question à formuler | décision de l'assuré    | pièce / relais à définir |

Pour EC-01 et EC-02, séparez travail, acteur, technique, marché, attestation, police, écart, pièce manquante et décision de fermeture.

## Ensemble 5 — Réception, DÉCLARE et dommages-ouvrage



La frise dommages-ouvrage distingue réception, déclaration, position sous 60 jours, offre sous 90 jours et paiement sous 15 jours après acceptation, sous réserve des conditions et d'une éventuelle extension acceptée.

| Repère | Champ     | Données à rapprocher               | Sortie prudente           |
|--------|-----------|------------------------------------|---------------------------|
| D      | date      | envoi, réception et accusé         | preuve du point de départ |
| É      | événement | dommage, localisation et évolution | faits avant qualification |
| C      | contrat   | assuré, opération et garantie      | police complète           |
| L      | liaison   | réception, réserves et ouvrage     | périmètre prouvé          |
| A      | annexes   | photos, devis et constats          | originaux et index        |
| R      | relais    | question, urgence et destinataire  | aucune décision fabriquée |

| Situation | Moment          | Effet observé        | Pièce            | Question / relais                 |
|-----------|-----------------|----------------------|------------------|-----------------------------------|
| D-01      | réserve R-02    | défaut de relevé     | PV / photo       | parfait achèvement à instruire    |
| D-02      | après réception | ventilation instable | signalement S-02 | fonction, pose et garantie        |
| D-03      | après réception | infiltration balcon  | constat / photos | ouvrage, gravité, cause, DO / RCD |

| Situation | Moment          | Effet observé       | Pièce         | Question / relais                    |
|-----------|-----------------|---------------------|---------------|--------------------------------------|
| D-04      | date incertaine | humidité évolutive  | photo dérivée | original, chronologie, investigation |
| D-05      | après offre     | réparation discutée | devis O-DO    | travaux, quantité, coût et réserves  |

Appliquez DÉCLARE à D-03 : date, événement, contrat, réception, pièces, localisation, description, urgence et deux relais.

## Ensemble 6 — Preuve, calendrier et relais

| Objet            | À conserver                           | Question                         | Relais / limite              |
|------------------|---------------------------------------|----------------------------------|------------------------------|
| déclaration D-DO | contenu, annexes et envoi             | quand a-t-elle été reçue ?       | accusé / assureur            |
| réception R-02   | acte, date, périmètre, réserves       | quel ouvrage est concerné ?      | juriste si qualification     |
| photographies    | originaux, auteur, date, localisation | intégrité et contexte ?          | expert technique             |
| attestation      | personne, activité, période           | dommage déclaré couvert ?        | assureur / conseil           |
| calendrier       | faits et dates candidates             | quel régime et quel acte utile ? | faire vérifier sans attendre |
| note             | faits, pièces, questions, urgence     | quelles limites explicites ?     | F-P-Q-U-R                    |

Produisez la note finale : quatre couches, graphe personnes-ouvrages-polices, COUVRE, réception, DÉCLARE, repères 60-90-15, position, offre, preuves, calendriers et trois relais F-P-Q-U-R.

**Accessibilité** — Les quatre schémas possèdent une alternative textuelle. Les acteurs, statuts, délais et décisions sont écrits ; la couleur n'est jamais le seul vecteur.